

(ร่าง) รายละเอียด KRs ตามเป้าหมายการพัฒนาของสำนักงานเขต
และแผนปฏิบัติการราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

รหัส OKRs...๙๑๒๐.(๒๔.๓) ชื่อ KRs...ความคืบหน้าในการตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลอาคาร
หน่วยงานผู้รับผิดชอบหลัก (Host : H).....สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง.....

ด้าน...๙. บริหารจัดการดี...ประเด็นการพัฒนา...๙.๑.ระบบงาน เงิน คน.ระเบียบที่มีประสิทธิภาพ

- ลักษณะหน่วยงานที่รับผิดชอบ ดำเนินการหน่วยงานเดียว
 มีหน่วยงานสนับสนุน (R) ร่วมดำเนินการ
 หน่วยงาน (R) ระดับสำนัก/สำนักงาน
 หน่วยงาน (R) ระดับสำนักงานเขต

ประเด็น	รายละเอียด
ค่าเป้าหมายรวม ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘	ค่าเป้าหมาย : ๔๔๐,๐๐๐ หน่วยนับ : จำนวนรายการบ้าน
นิยาม	<p>ข้อมูลรายการบ้าน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ๑) เลขรหัสประจำบ้าน ๒) บ้านเลขที่ ๓) ตรอก ๔) ซอย ๕) ถนน ๖) ตำบล/แขวง ๗) อำเภอ/เขต ๘) จังหวัด ๙) เลขที่ใบอนุญาตปลูกสร้าง ๑๐) ประเภทเอกสารถือครอง ๑๑) เลขที่เอกสารถือครอง (เลขที่โฉนด) ๑๒) ประเภทบ้าน ๑๓) เดือนปี ออกบ้านเลขที่ ๑๔) วันเดือนปี จำหน่ายบ้าน ๑๕) วันเดือนปี ที่ปรับปรุงข้อมูล เป็นอย่างน้อย ๑๖) ค่าพิกัด (LAT, LONG) เป็นอย่างน้อย - การจัดทำและปรับปรุงค่าพิกัดอาคาร สู่ฐานข้อมูลรายการบ้านประมาณ ๓,๓๐๐,๐๐๐ รายการ (ธ.ค.๒๕๖๖) โดยรายการบ้านมีค่าพิกัดอาคารแล้ว คิดเป็น ร้อยละ ๓๐ ยังคงเหลือรายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัดอาคาร คิดเป็น ร้อยละ ๗๐ (๒,๑๙๖,๐๐๐ โดยประมาณ) สิ่งที่ต้องดำเนินการ หาค่าพิกัดอาคาร ลงในฐานข้อมูล รายการบ้าน ให้ได้ร้อยละ ๒๐ (๔๔๐,๐๐๐ โดยประมาณ) <p>การตรวจสอบและนำเข้าข้อมูลรายการบ้าน</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง ประมวลผลข้อมูลรายการบ้านของ สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง สำนักสิ่งแวดล้อม สำนักการคลัง และสำนักการระบายน้ำ ประมาณ ๓,๓๐๐,๐๐๐ รายการ ว่ารายการบ้านรายไหนยังไม่มีกำหนดค่าพิกัด - สำนักยุทธศาสตร์และประเมินผล สร้างระบบฐานข้อมูลรายการบ้านสำหรับการบริหารจัดการเชิงพื้นที่ที่ได้จากการประมวลผลของสำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง - สำนักสิ่งแวดล้อม ติดตามการนำเข้าข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัด จากระบบการจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอยของกรุงเทพมหานครจาก สำนักงานเขต ๕๐ เขต และส่งข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัดเบื้องต้น ให้ สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง เพื่อดำเนินการหาค่าพิกัดจากจุดกึ่งกลางอาคาร (LAT, LONG) และรหัสอาคาร (Bldg_ID) ตามมาตรฐานที่กำหนด

ประเด็น	รายละเอียด
	<ul style="list-style-type: none">- สำนักงานคลัง นำเข้าข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัด (ประเภทอาคารชุด) จากระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (BMA TAX) และจัดส่งข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัดเบื้องต้น ให้ สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง ทุกสิ้นเดือนเพื่อดำเนินการหาค่าพิกัดจากจุดกึ่งกลางอาคาร (LAT, LONG) และรหัสอาคาร (Bldg_ID) ตามมาตรฐานที่กำหนด- สำนักงานเขต ๕๐ เขต ดำเนินการนำเข้าข้อมูลรายการบ้านพร้อมค่าพิกัดอาคารภายใต้การกำกับและติดตามของสำนักสิ่งแวดล้อม- สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง ตรวจสอบและแก้ไขการนำเข้าข้อมูลรายการบ้านพร้อมค่าพิกัดอาคาร จากสำนักสิ่งแวดล้อม และสำนักงานคลัง ตามมาตรฐานการกำหนดค่าพิกัด และ การกำหนดรหัสอาคาร (Bldg_ID) ในรายการบ้านให้สอดคล้องกับแผนที่ฐานเชิงเลข (ข้อมูลอาคาร) ของสำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง- สำนักยุทธศาสตร์และประเมินผล จัดทำและพัฒนาระบบให้บริการ API ในการให้บริการหน่วยงานของกรุงเทพมหานคร- รหัสอาคาร (Bldg_ID) คือรหัสอาคารที่ได้จากค่าพิกัด UTM จากจุดกึ่งกลางของอาคาร ที่ได้จากการกำหนดขอบเขตอาคาร (Building Foot Print) “๔๗NE” ตัวอย่าง เช่น ๔๗๖๘๕๗๕๐๑๕๓๓๗๖๗ <p>๔๗ หมายเลขการกำหนด Zone สำหรับการกำหนดพิกัด กรุงเทพมหานครอยู่ใน Zone ๔๗ N คือค่าพิกัด UTM ด้านแกนทิศเหนือและทิศใต้ คือ ๖๘๕๗๕๐ จากตัวอย่าง และ E คือค่าพิกัด UTM ด้านแกนทิศตะวันออกและทิศตะวันตก คือ ๑๕๓๓๗๖๗ จากตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none">- LAT, LONG คือ ค่าพิกัดภูมิศาสตร์ (Geographic Coordinates) ที่ถูกกำหนดเป็นค่าตัวเลข องศาศนิยมน้อยกว่า ๖ หลัก
วิธีคำนวณ/ วัดผลการดำเนินงาน/ สูตรคำนวณ	<p>ข้อมูลรายการบ้านที่ไม่มีพิกัดอาคาร ได้รับการปรับปรุงให้มีพิกัดอาคาร (LAT, LONG) และรหัสอาคาร (Bldg_ID) รายการบ้านที่ไม่มีพิกัดอาคาร ๔๕๐,๐๐๐ รายการ โดยกำหนดให้ รายการบ้านที่ไม่มีพิกัดอาคาร ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none">๑. สำนักงานคลังดำเนินการนำเข้าข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัด (ประเภทอาคารชุด) จากระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (BMA TAX) จำนวน ๓๗๖,๐๐๐ รายการ๒. สำนักสิ่งแวดล้อม ติดตามการนำเข้าข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัด จากระบบการจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอยของ กรุงเทพมหานครจากสำนักงานเขต ๕๐ เขต จำนวน ๖๔,๐๐๐ รายการ๓. สำนักงานเขตนำเข้าข้อมูลรายการบ้าน พร้อมค่าพิกัด เขตละ ๑,๒๘๐ รายการ โดยการควบคุมกำกับของสำนักสิ่งแวดล้อม <p><u>วิธีการเดียวกันแต่แยกประเมิน</u> <u>วิธีคำนวณ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- รายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัดอาคารที่บันทึกได้ คุณด้วยคะแนนเต็ม หาดด้วย รายการบ้าน

ประเด็น	รายละเอียด																		
	<p>ที่เป็นค่าเป้าหมายของแต่ละหน่วยงาน เท่ากับ คะแนน</p> <p>- สำนักยุทธศาสตร์และประเมินผล นับจำนวนระบบ เท่ากับ คะแนน</p>																		
<p>ค่าเป้าหมาย ของหน่วยงาน รับผิดชอบหลัก (H) หน่วยงานสนับสนุน (R) และบทบาทภารกิจ ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>หน่วยนับ : จำนวนรายการบ้าน</p> <table border="1" data-bbox="470 495 1430 1413"> <thead> <tr> <th data-bbox="470 495 778 539">ชื่อหน่วยงาน/ส่วนราชการ</th> <th data-bbox="778 495 943 539">ค่าเป้าหมาย</th> <th data-bbox="943 495 1430 539">บทบาทภารกิจ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="470 539 778 779"> <p>หน่วยงาน (H) สำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง</p> </td> <td data-bbox="778 539 943 779"> <p>๔๕๐,๐๐๐</p> </td> <td data-bbox="943 539 1430 779"> <p>การประมวลผลข้อมูลเพื่อให้ทราบว่ามี รายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัด และ BLDG_ID ตรวจสอบและปรับปรุงค่าพิกัด และ BLDG_ID ของอาคารให้ได้มาตรฐานจาก การนำเข้าของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 779 778 1070"> <p>หน่วยงาน (R) สำนักยุทธศาสตร์และ ประเมินผล</p> </td> <td data-bbox="778 779 943 1070"> <p>๑ ระบบ</p> </td> <td data-bbox="943 779 1430 1070"> <p>สร้างระบบฐานข้อมูลรายการบ้านสำหรับ การบริหารจัดการเชิงพื้นที่ที่ได้จากการ ประมวลผลของสำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง และจัดทำและพัฒนาระบบ ให้บริการ API ในการให้บริการหน่วยงาน ของกรุงเทพมหานคร</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 1070 778 1167"> <p>หน่วยงาน (R) สำนักสิ่งแวดล้อม</p> </td> <td data-bbox="778 1070 943 1167"> <p>๖๔,๐๐๐</p> </td> <td data-bbox="943 1070 1430 1167"> <p>กำหนดให้สำนักงานเขตการนำเข้าข้อมูล พิกัดในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมขยะ</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 1167 778 1263"> <p>หน่วยงาน (R) สำนักการคลัง</p> </td> <td data-bbox="778 1167 943 1263"> <p>๓๗๖,๐๐๐</p> </td> <td data-bbox="943 1167 1430 1263"> <p>การนำเข้าข้อมูลพิกัดจากระบบภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 1263 778 1413"> <p>หน่วยงาน (R) สำนักงานเขต</p> </td> <td data-bbox="778 1263 943 1413"> <p>เขตละ ๑,๒๘๐</p> </td> <td data-bbox="943 1263 1430 1413"> <p>นำเข้าข้อมูลรายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัด อาคารภายใต้การควบคุมกำกับของ สำนัก สิ่งแวดล้อม</p> </td> </tr> </tbody> </table>	ชื่อหน่วยงาน/ส่วนราชการ	ค่าเป้าหมาย	บทบาทภารกิจ	<p>หน่วยงาน (H) สำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง</p>	<p>๔๕๐,๐๐๐</p>	<p>การประมวลผลข้อมูลเพื่อให้ทราบว่ามี รายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัด และ BLDG_ID ตรวจสอบและปรับปรุงค่าพิกัด และ BLDG_ID ของอาคารให้ได้มาตรฐานจาก การนำเข้าของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>หน่วยงาน (R) สำนักยุทธศาสตร์และ ประเมินผล</p>	<p>๑ ระบบ</p>	<p>สร้างระบบฐานข้อมูลรายการบ้านสำหรับ การบริหารจัดการเชิงพื้นที่ที่ได้จากการ ประมวลผลของสำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง และจัดทำและพัฒนาระบบ ให้บริการ API ในการให้บริการหน่วยงาน ของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>หน่วยงาน (R) สำนักสิ่งแวดล้อม</p>	<p>๖๔,๐๐๐</p>	<p>กำหนดให้สำนักงานเขตการนำเข้าข้อมูล พิกัดในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมขยะ</p>	<p>หน่วยงาน (R) สำนักการคลัง</p>	<p>๓๗๖,๐๐๐</p>	<p>การนำเข้าข้อมูลพิกัดจากระบบภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง</p>	<p>หน่วยงาน (R) สำนักงานเขต</p>	<p>เขตละ ๑,๒๘๐</p>	<p>นำเข้าข้อมูลรายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัด อาคารภายใต้การควบคุมกำกับของ สำนัก สิ่งแวดล้อม</p>
ชื่อหน่วยงาน/ส่วนราชการ	ค่าเป้าหมาย	บทบาทภารกิจ																	
<p>หน่วยงาน (H) สำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง</p>	<p>๔๕๐,๐๐๐</p>	<p>การประมวลผลข้อมูลเพื่อให้ทราบว่ามี รายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัด และ BLDG_ID ตรวจสอบและปรับปรุงค่าพิกัด และ BLDG_ID ของอาคารให้ได้มาตรฐานจาก การนำเข้าของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>																	
<p>หน่วยงาน (R) สำนักยุทธศาสตร์และ ประเมินผล</p>	<p>๑ ระบบ</p>	<p>สร้างระบบฐานข้อมูลรายการบ้านสำหรับ การบริหารจัดการเชิงพื้นที่ที่ได้จากการ ประมวลผลของสำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง และจัดทำและพัฒนาระบบ ให้บริการ API ในการให้บริการหน่วยงาน ของกรุงเทพมหานคร</p>																	
<p>หน่วยงาน (R) สำนักสิ่งแวดล้อม</p>	<p>๖๔,๐๐๐</p>	<p>กำหนดให้สำนักงานเขตการนำเข้าข้อมูล พิกัดในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมขยะ</p>																	
<p>หน่วยงาน (R) สำนักการคลัง</p>	<p>๓๗๖,๐๐๐</p>	<p>การนำเข้าข้อมูลพิกัดจากระบบภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง</p>																	
<p>หน่วยงาน (R) สำนักงานเขต</p>	<p>เขตละ ๑,๒๘๐</p>	<p>นำเข้าข้อมูลรายการบ้านที่ไม่มีค่าพิกัด อาคารภายใต้การควบคุมกำกับของ สำนัก สิ่งแวดล้อม</p>																	
<p>เอกสารอ้างอิง เพิ่มเติม</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> มาตรฐานการดำเนินงาน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ข้อมูลรายละเอียดเป้าหมายที่ชัดเจน (รายรายการ และรายหน่วยงาน) เช่น ค่าเป้าหมายโดยระบุรายชื่อ ถนน ตรอก ซอย คลอง ลำราง</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตัวอย่างการปฏิบัติงานที่ดี</p> <p>(กรณีเป้าหมายการพัฒนาของสำนักงานเขต พ.ศ. ๒๕๖๘ จำเป็นต้องมีครบทั้ง ๓ รายการ)</p>																		
<p>ช่องทางการรายงาน ผลการดำเนินงาน</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> ผ่านระบบ BMA Policy Tracking</p> <p><input type="checkbox"/> ผ่านระบบอื่น ๆ โปรดระบุ.....</p>																		
<p>การติดตามประเมินผล ความสำเร็จ (ตอบได้)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> รายงานผลโดยหน่วยงาน R หรือสำนักงานเขต</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> หน่วยงานรับผิดชอบหลัก (H) กำกับติดตาม</p>																		

ประเด็น	รายละเอียด
มากกว่า ๑ ข้อ)	<input type="checkbox"/> ผู้ตรวจราชการกรุงเทพมหานครกำกับเชิงคุณภาพ <input type="checkbox"/> ใช้ระบบข้อมูลยืนยันผลการดำเนินงาน เช่น Traffy Fondue โปรดระบุ
ผู้ประสานงานหลัก/ ส่วนราชการประมวลผล และจัดทำข้อมูล (ระดับส่วนกลาง)	ชื่อ นายสุดใจ ยี่สุนแสง ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานภูมิสารสนเทศ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๖๘ ส่วนราชการ สำนักงานภูมิสารสนเทศ หน่วยงาน สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

ลงชื่อ

(นายสุดใจ ยี่สุนแสง)
(ผู้อำนวยการสำนักงานภูมิสารสนเทศ....)
สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
ผู้แจ้งข้อมูล

รายละเอียด KRs ตามเป้าหมายการพัฒนาของสำนักงานเขตและแผนปฏิบัติการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. 2568

รหัส OKRs 9120 (24.3) ชื่อ KRs ความคืบหน้าในการตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลอาคาร

หน่วยงาน H : สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง หน่วยงาน R : สำนักการคลัง และสำนักสิ่งแวดล้อม

ตารางแสดงค่าเป้าหมายการนำเข้าสู่ข้อมูลรายการบ้าน แยกตามรายเขต

ลำดับ	สำนักงานเขต	HID ไม่มีพิกัด	ค่าเป้าหมาย สนค.	ค่าเป้าหมาย สสส.
1	เขตคลองเตย	63,573	22,030	1,280
2	เขตคลองสาน	24,091	2	1,280
3	เขตคลองสามวา	72,091	6,194	1,280
4	เขตคันนายาว	47,757	8,900	1,280
5	เขตจตุจักร	96,296	27,202	1,280
6	เขตจอมทอง	44,748	1,308	1,280
7	เขตดอนเมือง	46,065	6,617	1,280
8	เขตดินแดง	26,036	2,309	1,280
9	เขตดุสิต	10,298	334	1,280
10	เขตตลิ่งชัน	28,441	2,902	1,280
11	เขตทวีวัฒนา	21,057	292	1,280
12	เขตทุ่งครุ	36,980	6,654	1,280
13	เขตธนบุรี	37,973	1,917	1,280
14	เขตบางเขน	66,310	1,498	1,280
15	เขตบางแค	60,261	36	1,280
16	เขตบางกอกใหญ่	16,686	4,116	1,280
17	เขตบางกอกน้อย	29,223	11,010	1,280
18	เขตบางกะปิ	78,983	20,208	1,280
19	เขตบางขุนเทียน	75,254	549	1,280
20	เขตบางคอแหลม	19,781	9,531	1,280
21	เขตบางซื่อ	49,130	5,170	1,280
22	เขตบางนา	60,062	30,467	1,280
23	เขตบางบอน	32,451	3,880	1,280
24	เขตบางพลัด	39,299	343	1,280
25	เขตบางรัก	20,479	715	1,280
26	เขตบึงกุ่ม	50,124	15,158	1,280
27	เขตปทุมวัน	24,516	1,067	1,280
28	เขตประเวศ	96,919	16,541	1,280
29	เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย	9,843	2,624	1,280
30	เขตพญาไท	31,140	5,272	1,280
31	เขตพระโขนง	49,868	1,301	1,280
32	เขตพระนคร	2,623	213	1,280
33	เขตภาษีเจริญ	47,273	960	1,280
34	เขตมีนบุรี	39,160	1,768	1,280
35	เขตยานนาวา	33,180	4,252	1,280
36	เขตราชเทวี	44,240	24,108	1,280
37	เขตราชบุรีบูรณะ	26,202	1,953	1,280
38	เขตลาดกระบัง	85,121	3,910	1,280
39	เขตลาดพร้าว	27,158	4,187	1,280
40	เขตวังทองหลาง	47,312	2,469	1,280
41	เขตวัฒนา	52,417	41,192	1,280
42	เขตสวนหลวง	71,236	7,983	1,280
43	เขตสะพานสูง	25,950	1,037	1,280
44	เขตสัมพันธวงศ์	5,215	0	1,280
45	เขตสาทร	20,727	2,715	1,280
46	เขตสายไหม	80,746	12,848	1,280
47	เขตหนองแขม	42,046	5,957	1,280
48	เขตหนองจอก	54,332	1,510	1,280
49	เขตหลักสี่	40,739	6,250	1,280
50	เขตห้วยขวาง	85,394	37,391	1,280
	รวม	2,196,806	376,000	64,000
	ร้อยละ		17.15%	2.85%